



## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL SLAVONSKI BROT  
Stanje na dan: 16.12.2024. 18:53

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROT

Broj ZK uložka: 22080

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)  
POVIJESNI PRIKAZ

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	PPR	Temelj promjene
1.	3255/2	30	A.ŠTAMPARA KBR.23 ZGRADA	1361 1361		
		UKUPNO:		1361		

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 03.08.2012. broj Z-5389/12 Temeljem čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 90/11), zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na č. k.br. 3255/2 Stambeno poslovna građevina u Štamaparevoj ulici sa 1361 m <sup>2</sup> , priložena Uporabna dozvola Ureda za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša od 03. rujna 1997.g. br. kl: 361-05/97-01/11, ur.br: 2178-05-09-97-2.	ZABILJEŽBA
2.1		Zaprimljeno 26.03.2024.g. pod brojem Z-4833/2024 UPIS k.č. 3255/2 iz zk.ul. 4111 .	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
10. Suvlasnički dio: 1/80 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Poslovni prostor br. 20 K, na prvom katu koji se sastoji od poslovnog prostora sa 20,97 m <sup>2</sup> i sanitarnog čvora sa 2,02 m <sup>2</sup> , ukupne površine 22,99 m <sup>2</sup> , s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva 10. suvlasničkog udjela. ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA EURO KAT, ZAGREB, ULICA GRADA MAINZA BR. 4			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.2		Zaprimljeno 10.07.2008. broj Z-5968/08 Temeljem zapisnika o potvrđivanju činjenica od 24. lipnja 2008.g. po Javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba br. OU-336-1/08 veza: OU-2164/06 uknjižuje se pravo vlasništva sa fiducijarnog vlasnika Štedno Kreditne Zadruga Euro Kat, Zagreb ulica grada Mainza br. 2, stvarnog vlasnika Gramat d.o.o. Slav. Brod, Osječka br. 284 na Štedno Kreditnu Zadruga Euro Kat, Zagreb ulica grada Mainza br. 4 uz brisanje zabilježbe pod Z- 8508/06	RBR. 2

## Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 22080

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 10 (1/80)</b>				
1.1	Primljeno: 22. rujna 2006. br. Z-8508/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 21. rujna 2006. godine, br. OU-2164/06 zabilježuje se zabrana opterećenja nekretnina upisanih u A u korist drugih vjerovnika bez suglasnosti vjerovnika.			ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 16.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 869905/2024



Kontrolni broj: 279581763415ea1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RAB  
Stanje na dan: 23.12.2024. 14:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324396, BARBAT

Broj ZK uložka: 2749

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6291/2020  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	413/7	KUĆA BR.299 A DVORIŠTE			126 310	
		UKUPNO:				

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 255/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela, povezano s vlasništvom stana br.3 na prvom katu, koji se sastoji od ulaza, dvije sobe, kupaoone, dnevnog boravka i lođe, površine 53,30 m2, EURO-KAT KREDITNA UNIJA - U LIKVIDACIJI, OIB: 84366072257, ULICA GRADA MAINZA 24, 10000 ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 27.01.2020.g. pod brojem Z-1052/2020  ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja EURO-KAT KREDITNA UNIJA - u likvidaciji, OIB: 84366072257, iz Ulica grada Mainza 24, 10000 Zagreb, radi uknjižba prava vlasništva u zemljišnoknjižnom uložku broj 2749 (E-3)	na 3 (2.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 3 (255/1000)		
1.1	Zaprimljeno 14.05.2019.g. pod brojem Z-6494/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 06.05.2019, na 255/1000 dijela nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom stana br. 3 na prvom katu, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.071.065,20 kn. (slovima: milijunsedamdesetjednatisučašezdesetpetkunaidvadesetlipa), uvećano zazatezne kamate, (547.895,30 kn. glavnice i 523.170,00 kn. ugovorne kamate), - za korist:  EURO-KAT KREDITNA UNIJA U LIKVIDACIJI, OIB: 84366072257, ULICA GRADA MAINZA 24, 10000 ZAGREB	1.071.065,20 HRK	vezano uz B 3 (2.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.12.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD  
Stanje na dan: 23.12.2024. 14:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312355, KLOŠTAR IVANIĆ

Broj ZK uložka: 3005

Broj zadnjeg dnevnika: Z-784/2009

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2891/5	ORANICA GORICE			572	
		UKUPNO:			572	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
EURO-KAT KREDITNA UNIJA, OIB: 84366072257, ZAGREB, ULICA GRADA MAINZA 24		
2.1	zabilježba da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 350.000,00 kn u protuvrijednosti od 46.868,50 EUR, prema važećem srednjem tečaju HNB na dan isplate, uz ugovorenu kamatu od 1,40% mjesečno i obračunava se konformnom metodom,	
3.1	zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine bez suglasnosti vjerovnika.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.12.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 16.12.2024. 18:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2519

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2472/2014  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1827	LIVADA		1096	3942	
		UKUPNO:		1096	3942	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1	EURO-KAT KREDITNA UNIJA - U LIKVIDACIJI, OIB: 84366072257, ZAGREB, ULICA GRADA MAINZA 24	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.12.2024.